



アリュール.BLD

エステ・クリニック・その他業種歓迎

地下鉄
北仙台駅
徒歩1分

物件概要

物件種目/貸テナント 名称/アリュール.BLD
所在地/仙台市青葉区昭和町5-41 交通/仙台市営地下鉄南北線北仙台駅徒歩1分
敷金/8ヶ月 礼金/1ヶ月
構造規模/鉄筋コンクリート造6階建 築年月/2023年1月 契約期間/2年
入居日/即入居可 駐車場/無 駐車場敷金/なし 竣工日/2023年1月下旬
設備/エレベーター有 家賃保証会社/保証会社加入必須(賃料総額の100%)
保険等/借家人賠償保険加入要
備考/2023年完成のビルです。1フロア1テナントになります。
LPガス



階数	面積	賃料	共益費	敷金	階数	面積	賃料	共益費	敷金
1 F	69.07㎡	3 済 月	11,000円	8ヶ月	4 F	69.63㎡	264,000円	11,000円	8ヶ月
2 F	69.63㎡	330,000円	11,000円	8ヶ月	5 F	69.63㎡	264,000円	11,000円	8ヶ月
3 F	69.63㎡	2 済 月	11,000円	8ヶ月	6 F	69.63㎡	264,000円	11,000円	8ヶ月

1F 飲食希望

■専有面積/69.07㎡(20.89坪)



2F~6F

■専有面積/69.63㎡(21.06坪)

